

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)
органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля о
проведении плановой выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
юридического лица, индивидуального предпринимателя
от " 01 " апреля 2016 г. N 644

1. Провести проверку в отношении Муниципального образовательного учреждения средняя общеобразовательная школа с.Лава
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения: Ульяновская область, Сурский район, с. Лава, ул. Садовая, д. 1

Место фактического осуществления деятельности: Ульяновская область, Сурский район, с. Лава, ул. Садовая, д. 1
(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место(а) фактического осуществления им деятельности)

3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки:
Чуднова Алексея Ивановича – начальника Межмуниципального отдела по Карсунскому, Сурскому и Майнскому районам Управления Росреестра по Ульяновской области – главного государственного инспектора в Карсунском, Сурском и Майнском районах Ульяновской области по использованию и охране земель,
Волкова Сергея Александровича – главного специалиста-эксперта Межмуниципального отдела по Карсунскому, Сурскому и Майнскому районам Управления Росреестра по Ульяновской области – государственного инспектора в Карсунском, Сурском и Майнском районах Ульяновской области по использованию и охране земель
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: не привлекать
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Установить, что:
настоящая проверка проводится с целью: исполнения плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2016 год, утвержденного приказом руководителя Управления Росреестра по Ульяновской области от 29.10.2015 г. №170-Д (в редакции приказа от 29.12.2015г. № 214-Д)

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

- а) в случае проведения плановой проверки:
 - ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;
- б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:
 - реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

- реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

- реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

- реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

- реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: надзор за соблюдением земельного законодательства на земельном участке по адресу: Ульяновская область, Сурский район, с. Лава, ул. Садовая, д. 1

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки: 15 рабочих дней

К проведению проверки приступить

с "19" апреля 2016 г.

Проверку окончить не позднее

"12" мая 2016 г.

8. Правовые основания проведения проверки: ст.9 Федерального Закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положение о государственном земельном надзоре, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015г. № 1, ст. 71, ст. 71.1, п.2 ст.7, п.2, 3, 4 ст.85, ст.25, ст.26, ст.42 (в части использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле, как природному объекту; своевременного начала использования земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами; соблюдения при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов) Земельного кодекса Российской Федерации.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которыми осуществляется проверка; ссылка на положения(нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: обследование земельного участка - 5 дней, рассмотрение документов- 10 дней.

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.07.2015 N 486.

Административные регламенты о взаимодействии отсутствуют
(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: устав, документ, подтверждающий полномочия руководителя, документы, подтверждающие право на земельный участок, расположенный по адресу: Ульяновская область, Сурский район, с. Лава, ул. Садовая, д. 1, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним и Государственном фонде данных (в Управлении Росреестра по Ульяновской области).

И.о. руководителя Управления
Росреестра по Ульяновской области
Петухова О.И.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



(подпись, заверенная печатью)

Волков Сергей Александрович – главный специалист-эксперт Межмуниципального отдела по Карсунскому, Сурскому и Майнскому районам Управления Росреестра по Ульяновской области, тел. 8 84 (242) 2-24-81

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии).)

копия
и специалист-эксперт
Волков С.А.